

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации  
Документ подписан посредством электронной подписи  
Информация о владельце: Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
ФИО: Игнатенко Виталий Иванович  
Должность: Проректор по образовательной деятельности и молодежной политике  
Дата подписания: 16.02.2023 06:14:27  
Уникальный программный ключ: a49ae343af5448d45d7e3e1e499659da8109ba78  
«Заочный государственный университет им. Н.М. Федоровского»  
(ЗГУ)

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по ОД

\_\_\_\_\_ Игнатенко В.И.

## Инвестиции

### рабочая программа дисциплины (модуля)

Закреплена за кафедрой **Экономика, менеджмент и организация производства**

Учебный план 17.05.2022. бак.-заочн. 38.03.01\_ФК-2019.plx  
Направление подготовки 38.03.01 Экономика  
Профиль подготовки Финансы и кредит

Квалификация **бакалавр**

Форма обучения **заочная**

Общая трудоемкость **3 ЗЕТ**

Часов по учебному плану 108  
в том числе:  
аудиторные занятия 8  
самостоятельная работа 91  
часов на контроль 9

Виды контроля на курсах:  
экзамены 4

#### Распределение часов дисциплины по курсам

Курс	4		Итого	
	УП	РП		
Лекции	4	4	4	4
Практические	4	4	4	4
Итого ауд.	8	8	8	8
Контактная работа	8	8	8	8
Сам. работа	91	91	91	91
Часы на контроль	9	9	9	9
Итого	108	108	108	108

Программу составил(и):

к.э.н. доцент Зубарева О.А. \_\_\_\_\_

Рабочая программа дисциплины

**Инвестиции**

разработана в соответствии с ФГОС:

Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования по направлению подготовки 38.03.01 ЭКОНОМИКА (уровень бакалавриата) (приказ Минобрнауки России от 12.11.2015 г. № 1327)

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры

**Экономика, менеджмент и организация производства**

Протокол от г. №

Срок действия программы: уч.г.

Зав. кафедрой к.э.н., О.А.Зубарева

---

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году**

к.э.н., О.А.Зубарева                    \_\_\_\_\_ 2021 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для  
исполнения в 2021-2022 учебном году на заседании кафедры  
**Экономика, менеджмент и организация производства**

Протокол от \_\_\_\_\_ 2021 г. № \_\_\_\_  
Зав. кафедрой к.э.н., О.А.Зубарева

---

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году**

к.э.н., О.А.Зубарева                    \_\_\_\_\_ 2022 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для  
исполнения в 2022-2023 учебном году на заседании кафедры  
**Экономика, менеджмент и организация производства**

Протокол от \_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_\_  
Зав. кафедрой к.э.н., О.А.Зубарева

---

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году**

к.э.н., О.А.Зубарева                    \_\_\_\_\_ 2023 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для  
исполнения в 2023-2024 учебном году на заседании кафедры  
**Экономика, менеджмент и организация производства**

Протокол от \_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_  
Зав. кафедрой к.э.н., О.А.Зубарева

---

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году**

к.э.н., О.А.Зубарева                    \_\_\_\_\_ 2024 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для  
исполнения в 2024-2025 учебном году на заседании кафедры  
**Экономика, менеджмент и организация производства**

Протокол от \_\_\_\_\_ 2024 г. № \_\_\_\_  
Зав. кафедрой к.э.н., О.А.Зубарева

**1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

1.1	вооружение студентов теоретическими и практическими знаниями в области инвестиций. Изучение данной дисциплины призвано позволить сформировать у студентов навыки в вопросах анализа инвестиционных проектов, методов управления инвестициями, осуществления операций с ценными бумагами, теории и практики инвестирования в капитальные вложения и т.д.
-----	---

**2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП**

Цикл (раздел) ООП:	Б1.Б
<b>2.1</b>	<b>Требования к предварительной подготовке обучающегося:</b>
2.1.1	Макроэкономика
2.1.2	Основы финансовых вычислений
2.1.3	Введение в экономику
2.1.4	Микроэкономика
2.1.5	Рынок ценных бумаг
2.1.6	Биржевое дело
2.1.7	Финансовый менеджмент
2.1.8	Макроэкономическое планирование и прогнозирование
2.1.9	
2.1.10	Рынок ценных бумаг
2.1.11	Макроэкономика
2.1.12	Основы финансовых вычислений
2.1.13	Микроэкономика
2.1.14	Биржевое дело
2.1.15	Финансовый менеджмент
2.1.16	Макроэкономическое планирование и прогнозирование
2.1.17	Введение в экономику
<b>2.2</b>	<b>Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:</b>
2.2.1	Преддипломная практика
2.2.2	Комплексный анализ финансово-хозяйственной деятельности организаций
2.2.3	Корпоративные финансы
2.2.4	Основы предпринимательского дела
2.2.5	Управление инвестиционными проектами
2.2.6	Финансовое право
2.2.7	Иностранные инвестиции
2.2.8	Оценка стоимости бизнеса
2.2.9	Финансовая среда и предпринимательские риски
2.2.10	Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности
2.2.11	Преддипломная практика
2.2.12	Комплексный анализ финансово-хозяйственной деятельности организаций
2.2.13	Корпоративные финансы
2.2.14	Управление инвестиционными проектами
2.2.15	Финансовое право
2.2.16	Оценка стоимости бизнеса
2.2.17	Финансовая среда и предпринимательские риски
2.2.18	Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности
2.2.19	Преддипломная практика
2.2.20	Основы предпринимательского дела
2.2.21	Иностранные инвестиции

**3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

**ОК-3: способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности**

<b>Знать:</b>	
Уровень 1	основные понятия в инвестиционном анализе.
Уровень 2	показатели, позволяющие оценить результаты инвестиционного анализа.
Уровень 3	современные методы расчета и анализа экономических показателей, характеризующих инвестиционную деятельность предприятия.
<b>Уметь:</b>	
Уровень 1	определять базовые показатели инвестиционного анализа.
Уровень 2	собирать, выбирать экономическую информацию для расчета показателей, характеризующих эффективность инвестиционных решений.
Уровень 3	анализировать исходные данные инвестиционного анализа.
<b>Владеть:</b>	
Уровень 1	методами расчета показателей приемлемости инвестиций.
Уровень 2	практическими навыками инвестиционного анализа.
Уровень 3	инструментами и методами инвестиционного анализа с учетом отраслевых и региональных особенностей деятельности предприятия.

**ОПК-2: способностью осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач**

<b>Знать:</b>	
Уровень 1	Источники информации, необходимой для инвестиционного анализа.
Уровень 2	Виды и формы аналитических материалов, необходимых для управления инвестициями.
Уровень 3	Современные приемы и способы подготовки информации на уровне предприятия и на уровне государства.
<b>Уметь:</b>	
Уровень 1	Использовать традиционные методы проведения инвестиционного анализа.
Уровень 2	Формировать инвестиционную информацию для внешних и внутренних пользователей.
Уровень 3	формировать необходимую информацию для проведения инвестиционного анализа, оценивать преимущества и риски использования источников инвестиционного анализа.
<b>Владеть:</b>	
Уровень 1	Основными методами сбора и обработки информации для проведения инвестиционного анализа.
Уровень 2	Основными методами инвестиционного анализа с учетом отраслевой специфики функционирования предприятия.
Уровень 3	Инструментами и методами сбора, анализа и обработки информации инвестиционного анализа с учетом отраслевых и региональных особенностей функционирования предприятия.

**ОПК-3: способностью выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы**

<b>Знать:</b>	
Уровень 1	понятия, принципы и характеристики приемов и методов используемых для обработки экономической информации для целей инвестиционного анализа.
Уровень 2	современными приемами и методами обработки экономической информации, факторов внешней и внутренней инвестиционного среды организации.
Уровень 3	средства обработки инвестиционной информации и условия их применения с учетом отраслевых особенностей функционирования предприятия.
<b>Уметь:</b>	
Уровень 1	систематизировать, группировать, сравнивать изучаемые инвестиционные процессы.
Уровень 2	анализировать состояние объекта инвестиционного анализа.
Уровень 3	проводить анализ информации об инвестиционной деятельности предприятия, интерпретировать результаты инвестиционного анализа.
<b>Владеть:</b>	
Уровень 1	инструментами сбора и обработки материалов инвестиционного анализа.
Уровень 2	инструментами и способами обработки количественной и качественной инвестиционной информации.
Уровень 3	методами и средствами решения инвестиционных задач при управлении предприятием.

**ОПК-4: способностью находить организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности и готовность нести за них ответственность**

<b>Знать:</b>	
Уровень 1	нормативно-правовые акты, регулирующие порядок осуществления инвестиционной деятельности предприятия.

Уровень 2	основные нормативно-правовые акты регулирующие инвестиционную деятельность предприятия.
Уровень 3	принципы и виды ответственности за принимаемые инвестиционные решения.
<b>Уметь:</b>	
Уровень 1	формулировать цели осуществления инвестиционного анализа.
Уровень 2	принимать инвестиционные решения в нестандартных ситуациях.
Уровень 3	осмысливать принятые инвестиционные решения.
<b>Владеть:</b>	
Уровень 1	способами принятия управленческих решений в области инвестиционного анализа.
Уровень 2	навыками принятия ответственности за результаты инвестиционного анализа.
Уровень 3	способами принятия инвестиционных решений в нестандартных ситуациях.

**В результате освоения дисциплины обучающийся должен**

<b>3.1 Знать:</b>	
3.1.1	основные понятия в инвестиционном анализе.
3.1.2	источники информации, необходимой для инвестиционного анализа.
3.1.3	понятия, принципы и характеристики приемов и методов используемых для обработки экономической информации для целей инвестиционного анализа.
3.1.4	нормативно-правовые акты, регулирующие порядок осуществления инвестиционной деятельности предприятия.
<b>3.2 Уметь:</b>	
3.2.1	определять базовые показатели инвестиционного анализа.
3.2.2	использовать традиционные методы проведения инвестиционного анализа.
3.2.3	систематизировать, группировать, сравнивать изучаемые инвестиционные процессы.
3.2.4	формулировать цели осуществления инвестиционного анализа.
<b>3.3 Владеть:</b>	
3.3.1	методами расчета показателей приемлемости инвестиций.
3.3.2	основными методами сбора и обработки информации для проведения инвестиционного анализа.
3.3.3	инструментами сбора и обработки материалов инвестиционного анализа.
3.3.4	способами принятия управленческих решений в области инвестиционного анализа.

**4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература	Инте практ.	Примечание
	<b>Раздел 1.</b>						
1.1	Понятие инвестиций. Инвестиционный процесс. /Лек/	4	1	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	
1.2	Понятие инвестиций. Инвестиционный процесс. /Пр/	4	0	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	
1.3	Понятие инвестиций. Инвестиционный процесс. /Ср/	4	10	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	
1.4	Процесс разработки инвестиционного проекта. /Лек/	4	0	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	
1.5	Процесс разработки инвестиционного проекта. /Пр/	4	1	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	
1.6	Процесс разработки инвестиционного проекта. /Ср/	4	10	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	
1.7	Методы выбора и анализа товаров и рынков при отборе инвестиционных проектов и разработке бизнес- плана. /Лек/	4	1	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	
1.8	Методы выбора и анализа товаров и рынков при отборе инвестиционных проектов и разработке бизнес- плана. /Пр/	4	0	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	

1.9	Методы выбора и анализа товаров и рынков при отборе инвестиционных проектов и разработке бизнес- плана. /Ср/	4	11	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	
1.10	Критерии и методы оценки инвестиционных проектов. /Лек/	4	0	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	
1.11	Критерии и методы оценки инвестиционных проектов. /Пр/	4	0	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	
1.12	Критерии и методы оценки инвестиционных проектов. /Ср/	4	10	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	
1.13	Бюджетная эффективность и социальные результаты реализации инвестиционных проектов. /Лек/	4	1	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	
1.14	Бюджетная эффективность и социальные результаты реализации инвестиционных проектов. /Пр/	4	0	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	
1.15	Бюджетная эффективность и социальные результаты реализации инвестиционных проектов. /Ср/	4	10	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	
1.16	Инвестиции в ценные бумаги. /Лек/	4	1	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	
1.17	Инвестиции в ценные бумаги. /Пр/	4	0	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	
1.18	Инвестиции в ценные бумаги. /Ср/	4	10	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	
1.19	Инвестиции, осуществляемые в форме капитальных вложений. /Лек/	4	0	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	
1.20	Инвестиции, осуществляемые в форме капитальных вложений. /Пр/	4	1	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	
1.21	Инвестиции, осуществляемые в форме капитальных вложений. /Ср/	4	10	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	
1.22	Источники финансирования капитальных вложений. /Лек/	4	0	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	
1.23	Источники финансирования капитальных вложений. /Пр/	4	1	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	
1.24	Источники финансирования капитальных вложений. /Ср/	4	10	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	
1.25	Методы финансирования инвестиционных проектов. /Лек/	4	0	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	
1.26	Методы финансирования инвестиционных проектов. /Пр/	4	1	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	
1.27	Методы финансирования инвестиционных проектов. /Ср/	4	10	ОК-3 ОПК-2 ОПК-3 ОПК-4	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	

## 5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

### 5.1. Контрольные вопросы и задания

1. Понятие инвестиций и их экономическая сущность.
2. Виды и типы инвестиций.

3. Характеристика реальных инвестиций.
4. Характеристика финансовых инвестиций.
5. Финансовые рынки, их сущность и виды.
6. Финансовые институты, их функции и задачи. Становление и развитие финансовых институтов в России.
7. Правовые основы инвестиционной деятельности.
8. Сущность и классификация капитальных вложений как формы реальных инвестиций.
9. Воспроизводственная и технологическая структура капитальных вложений.
10. Отраслевое и территориальное распределение капитальных вложений.
11. Инвестиционная деятельность. Экономически и правовые основы.
12. Субъекты инвестиционной деятельности, их права и обязанности.
13. Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности.
14. Государственные гарантии и защита инвестиций.
15. Иностранные инвестиции.
16. Инвестиционная политика.
17. Понятие инвестиционного проекта. Виды инвестиционных проектов.
18. Фазы развития инвестиционного проекта. Их содержание и характеристика.
19. Стадии прединвестиционных исследований и их характеристика.
20. Бизнес-план инвестиционного проекта.
21. Основные принципы оценки инвестиционной привлекательности проектов.
22. Критерии оценки эффективности инвестиционных проектов.
23. Оценка финансовой состоятельности инвестиционных проектов.
24. Простые (статические) методы оценки эффективности проекта.
25. Сложные (динамические) методы оценки эффективности проекта.
26. Оценка эффективности проекта.
27. Показатели бюджетной и общественной эффективности проектов. Их оценка.
28. Инвестиционные риски. Методы количественной оценки рискованности проектов.
29. Статистический метод оценки рискованности проектов.
30. Оценка риска проекта.
31. Основные инструменты рынка ценных бумаг. Их общая характеристика.
32. Определение цены и доходности облигаций.
33. Определение цены и доходности акций и других ценных бумаг.
34. Риск вложений в ценные бумаги. Измерение риска. Соотношение риска и доходности ценных бумаг.
35. Формы рейтинговой оценки инвестиционных качеств ценных бумаг.
36. Понятие и типы инвестиционных портфелей.
37. Доходность и риск портфеля. Влияние на риск портфеля коэффициентов корреляции входящих в портфель акций.
38. Расчет доходности и риска портфеля.
39. Модели формирования портфеля инвестиций. Модель "доходность-риск" Марковица.
40. Модель портфеля, сочетающего рисковые и безрисковые активы.
41. Модель единичного индекса Шарпа.
42. Оптимальный портфель.
43. Вычисление  $\beta$  – коэффициента акции.
44. Вычисление  $\beta$  – коэффициента портфеля.
45. Определение требуемой доходности акции.
46. Состав и характеристика источников финансирования капитальных вложений в современных условиях.
47. Состав и структура собственных источников средств.
48. Прибыль и амортизационные отчисления как главные источники воспроизводства основных фондов предприятия.
49. Привлеченные средства предприятия инвестора.
50. Заемные средства предприятия инвестора.
51. Государственные средства, предоставляемые на целевое инвестирование. Условия предоставления бюджетных ассигнований.
52. Инвестиционный налоговый кредит.
53. Привлечение капитала через рынок ценных бумаг.
54. Привлечение капитала через кредитный рынок.
55. Методы финансирования инвестиционных проектов.
56. Долгосрочное кредитование.
57. Лизинг, виды и преимущества.
58. Проектное финансирование.
59. Венчурное финансирование.
60. Ипотечное кредитование.

## 5.2. Темы письменных работ

## 5.3. Фонд оценочных средств

1. Какая из характеристик присуща инвестициям?
- а) осуществляются с целью последующего увеличения капитала;
  - б) осуществляется только в денежной форме;
  - в) представляют собой вложение капитала с любой целью;
  - г) представляет собой все виды имущества, предназначенные для личного потребления.



2. Портфельными инвестициями является вложения в:

- а) оборотные активы;
- б) приобретение лицензии;
- в) ценные бумаги;
- г) разработку торговых знаков.

3. Инвестиции по объектам вложения средств классифицируются на:

- а) частные и государственные;
- б) прямые и непрямые;
- в) реальные и портфельные;
- г) прямые и реальные.

4. По способу учета инвестируемых средств выделяют такой вид инвестиций как:

- а) государственные;
- б) чистые;
- в) финансовые;
- г) иностранные.

5. Стоимость капитала – это:

- а) уровень доходности на вложенный капитал;
- б) прибыль, которая необходима, чтобы удовлетворить требования владельцев капитала;
- в) активы предприятия за минусом его обязательств;
- г) основные и оборотные фонды предприятия.

6. Инвестиции – это:

- а) вложения финансовых ресурсов в ремонт производственных зданий;
- б) специализированные институциональные субъекты, осуществляющие посреднические функции в инвестиционной деятельности;
- в) денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предприятия;
- г) оказание услуг по хранению сертификатов ценных бумаг или учету и переходу прав на ценные бумаги.

7. Какой метод не относится к методам оценки приемлемости инвестиций?

- а) метод определения чистой текущей стоимости;
- б) метод расчета внутренней нормы доходности;
- в) индексный метод;
- г) метод определения бухгалтерской рентабельности инвестиций.

8. Сопоставление величины исходной инвестиции с общей суммой дисконтированных денежных поступлений, генерируемых ею в течение прогнозируемого срока позволяет определить показатель:

- а) DPP;
- б) IRR;
- в) NPV;
- г) PI.

9. Какая из формул считается правильной, если нужно найти FV с простыми дискурсивными процентами и если период начисления равен одному году:

- а)  $FV = PV \times (1 + r \times t/n)$ ;
- б)  $FV = PV \times (1 + r \times t)$ ;
- в)  $FV = PV \times (1 + r)$ ;
- г)  $FV = PV \times (1 + r)^t$ .

10. Каков срок реализации среднесрочных инвестиционных проектов?

- а) от 1 до 5 лет;
- б) от 5 до 10 лет;
- в) от 10 до 15 лет;
- г) от 15-20 лет.

11. Оценка экономической эффективности инвестиционного проекта проводится на...стадии:

- а) ликвидационной;
- б) операционной;
- в) преинвестиционной;
- г) инвестиционной.

12. Денежные притоки фирмы возникают в связи с тем, что она:

- а) формирует запас оборотных средств;
- б) нанимает наемных рабочих;
- в) приобретает основные фонды;
- г) привлекает кредиты.

13. Зная базовую формулу для расчёта PV, мы можем рассчитать:

- а) средневзвешенную годовую доходность;
- б) первоначальную стоимость вложений;
- в) сумму будущих инвестиций;
- г) процентные начисления, за период более одного года.

14. Тип финансовых операций при которой инвестор ежегодно осуществляет инвестиции в одинаковых суммах с целью получения некой суммы в будущем:

- а) инвестиционные платежи;
- б) аннуитетные платежи;

- в) дивидендные платежи;  
г) проценты по вкладам.
15. Под внутренней доходностью, или внутренней нормой прибыли IRR (Internal Rate of Return) следует понимать:
- а) Отношение валовой прибыли к совокупным затратам;  
б) Коэффициент дисконтирования, при котором текущая приведенная стоимость будущих поступлений наличности на инвестиции равна затратам на эти инвестиции;  
в) Коэффициент дисконтирования, отражающий превышение поступлений наличности затратами;  
г) Запас финансовой прочности предприятия, реализующего конкретный инвестиционный проект.
16. Банк выдает кредит на 250 дней под 15% годовых по простой судный процент. Определить сумму, полученную заемщиком, если необходимо вернуть 50 000 руб.
- а) 45 455;  
б) 45 600;  
в) 56 000;  
г) 48 000.
17. В банке получен кредит на 9 месяцев под 15%. Сумма кредита 550 000 руб., определить наращенную сумму:
- а) 616 917 руб.;  
б) 596 115 руб.;  
в) 611 875 руб.;  
г) 608 005 руб.
18. Банк выдал ссуду 35 000 руб. под 9% годовых сроком на полтора года. Определите, какую сумму нужно будет вернуть банку, если долг будет погашен единовременным платежом в конце срока действия договора.
- а) 39 829,77;  
б) 39 725;  
в) 40 318,65;  
г) 40 462,43.
19. Найти первоначальную сумму депозита в банке, если через 7 лет заемщику вернут 375 000 руб. Используется сложная процентная ставка 14%:
- а) 189 393 руб.;  
б) 140 977 руб.;  
в) 182 926 руб.;  
г) 149 880 руб.
20. Организация планирует создание специального фонда. С этой целью она ежегодно делает отчисления в сумме 500 000 руб. Процентная ставка 7%. Какова будет величина фонда через 6 лет?
- а) 3 576 650;  
б) 745 000;  
в) 802 891;  
г) 833 333.
21. Организация планирует приобрести оборудование для внедрения нового инвестиционного проекта, от которого ожидается получение ежегодного дохода в сумме 1 млн. руб. Доход планируется получать в течение 10 лет, а процентная ставка составляет 7%. Определите, какую сумму необходимо вложить в данный инвестиционный проект.
- а) 7 024 000;  
б) 13 816 000;  
в) 588 235,3;  
г) 508 349,3.
22. Компания приобретает помещение стоимостью 80 млн. руб. Организация продаж, в котором обеспечивает ежегодно приток денежных средств на протяжении 5 лет в размере 95 млн. руб. ежегодно. Стандартный уровень доходности по альтернативным формам 7%. Чему равна приведенная стоимость данной инвестиции?
- а) 215,5;  
б) 503,87;  
в) 309,5;  
г) 320,1.
23. Определите будущую стоимость аннуитета, если величина ежегодного платежа 220 000 руб., процентная ставка 10% годовых, срок – 15 лет.
- а) 1673320;  
б) 1858920;  
в) 1672210;  
г) 1771320.
24. Определить первоначальный размер вклада, если предприятию выплатили через 5 лет 300 000 руб. при использовании процентной ставки, равной 16%.
- а) 150 345;  
б) 150 342;  
в) 142 833;  
г) 132 145.
25. Кредит выдается по простую ставку 16% годовых на 160 дней. Рассчитать сумму, полученную заемщиком, если требуется вернуть 1 500 000 руб.
- а) 1606666;  
б) 1401869;  
в) 1389229;

г) 1567164.
<b>5.4. Перечень видов оценочных средств</b>

<b>6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)</b>				
<b>6.1. Рекомендуемая литература</b>				
<b>6.1.1. Основная литература</b>				
	Авторы, составители	Заглавие, размещение	Издательство, год	Колич-во
Л1.1	отв. ред. В. В. Ковалев, В. В. Иванов, В. А. Лялин	Инвестиции в вопросах и ответах: учеб. пособие	М.: Проспект, 2014	1
Л1.2	Брусов П.Н., Филатова Т.В., Орехова Н.П.	Современные корпоративные финансы и инвестиции: монография	М.: Кнорус, 2015	1
<b>6.1.2. Дополнительная литература</b>				
	Авторы, составители	Заглавие, размещение	Издательство, год	Колич-во
Л2.1		Инвестиции: учебник	М.: Проспект, 2011	1
<b>6.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"</b>				
Э1	Электронный каталог НГИИ <a href="http://biblio.norvuz.ru">http://biblio.norvuz.ru</a>			
<b>6.3.1 Перечень программного обеспечения</b>				
6.3.1.1	MS Windows 7 (Номер лицензии 62693665 от 19.11.2013)			
6.3.1.2	MS Office Standard 2013 (Номер лицензии 62693665 от 19.11.2013)			
6.3.1.3	MS Office Standard 2007 (Номер лицензии 62693665 от 19.11.2013)			
6.3.1.4	MS Windows XP (Номер лицензии 62693665 от 19.11.2013)			
6.3.1.5	1С: Предприятие (учебная версия)			
6.3.1.6	Консультант Плюс (версия для образовательных учреждений)			
6.3.1.7	MS Office Standard 2010 (Номер лицензии 62693665 от 19.11.2013)			
<b>6.3.2 Перечень информационных справочных систем</b>				
6.3.2.1	Консультант Плюс (версия для образовательных учреждений)			

<b>7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)</b>	
7.1	Аудитория № 428 (мультимедийная), оснащена:
7.2	• ноутбук SAMSUNG R540-JT01 – 10 шт., принтер лазерный SAMSUNG - 1 шт.,
7.3	• телевизор SAMSUNG - 1шт.,
7.4	• компьютерные терминалы, объединенные в сеть с выходом в интернет – 12 шт.
7.5	Аудитория № 524 (мультимедийная), оснащена:
7.6	• Проектор в комплекте TOSHIBA – 1 шт.,
7.7	• Экран на штативе – 1 шт.
7.8	Аудитория № 606 (мультимедийная), оснащена:
7.9	• Экран стационарный – 1шт.
7.10	• Проектор – 1 шт.
7.11	• Компьютеры
7.12	Аудитории № 434 и 601 ничем не оснащены, предназначены для проведения лекционных занятий.

<b>8. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)</b>	